

[不動産売買・自社建売分譲]

住宅の購入・買替え・売却・買取・販売まで不動産全般を、埼玉県及び多摩地区を中心に年間300棟の実績でお客様のニーズにお応えします。また住宅購入に欠かせないファイナンスも当社提携ローン【フルサポート型住宅ローン】で物件価格の100%+諸費用10%までの110%住宅ローンをご利用いただければ頭金0円からの購入が実現可能となります。



① 土壌調査

② 土壌改善

③ 基礎

④ 上棟

⑤ 完成

頭金 **ゼロ**円からの購入を実現!

まかせて安心、国土都市開発のサポート!!

住宅取得フルサポートシステムをご利用ください!

売買契約金額の 100%以内 <small>上限1億円まで</small>	+	諸費用ローン売買契約金額の 10%以内 <small>最長35年、詳しくはお問い合わせ下さい</small>	=	ローン総額 110%まで 融資可能 <small>詳しくはお問い合わせ下さい</small>
--	---	---	---	---

さらに充実! 国土都市開発のフルサポート型住宅ローン!

お買い替えバックアップ

ご自宅が売れないと購入ができない、売却損がでしてしまうなどのお悩みを解消。
※詳しくは営業担当者にご確認ください。

100%買取り保証システム

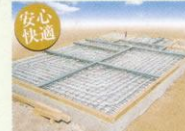
- 無料査定実施** 国土都市開発では、お客様のご希望を最大限にとりいれ、お客様の立場を考えた親身ある査定を行っております。また、その実現に誠心誠意をもって対処しております。
- 売却無料相談** 個人での不動産売買には、やはり不安や知らない事、分からないことが沢山あります。法律・税金・手数料等の相談や住宅に関するごとの相談を無料でっております。

蓄熱式床暖房システム(SRC特許工法)の家

床下を砂利層で構成することで様々なメリットが生まれます。

- 温度のバリアフリー**
トイレも脱衣所も廊下も家中どこでも同じ温度。
- 少ないランニングコストで夏・冬を過ごせます**
冷房・暖房効率UP!
- 地震にバツグンの耐久力を発揮**
不固沈下や突き上げに強く、建物を強力に保持します。

床暖房
コンクリート内に配管敷設する温水式床暖房工法ならば、工事が簡略化でき施工も容易。さらに、砂利層の蓄熱効果と相まって、低コストで効率的な暖房を可能にします。



完全密封構造により、外部からの湿気を完全に遮断。また中から立ち上がる湿気に対しては、砂利と砂利の隙間にある空気が移動しないため地中の水分の上昇作用がおこりません。湿気を完全シャットアウト。

KOKUDO-GROUPが提供する

■エクセルコートホワイトシリーズ

当社オリジナル商品「エクセルコートホワイトシリーズ」のコンセプトは「白の美学」です。他社にはない至福の上質空間をご提供いたします。



- ・SRC基礎蓄熱式床暖房システム
- ・1階全フロアー(トイレ・パウダールーム・廊下舎)450角輸入ホワイトタイル
- ・内装ドア一式オリジナルホワイト鏡面仕上げ



■当社の機能性・デザイン性・環境に配慮したオリジナル分譲住宅。

